

# CABINET DES 5 AVENUES

565 000 €

House for sale

2 rooms

Surface : 50 m<sup>2</sup>

Surface of the living space : 30 m<sup>2</sup>

Benefits :

Chambre de plain-pied, Double vitrage,

Calme

1 bedroom

1 terrace

1 bathroom

1 WC

1 cellar

Energy class (old measure) : Unavailable

Climate class : Unavailable



House Marseille ref. 908V55M

Location belle maison de ville de type 2 avec terrasse devant de 20m2 et deuxième extérieur derrière de 10m2 au calme absolu quartier des Goudes 13008 Marseille - Type composé d'une entrée donnant sur une agréable salle d'eau avec toilettes, d'une chambre avec de nombreux rangements, une cuisine américaine attenante au grand séjour de plus de 30m2. Ce bel appartement vous offrira 2 belles terrasses pour vos journées ensoleillées. Loué 1000 charges comprises. Au sein d'un quartier calme et en bord de mer. Retrouvez nos annonces sur le site [www.immo127.com](http://www.immo127.com) ou à notre agence au 0491770328.

Fees and charges :

565 000 € fees included

Document non contractuel

09/05/2025 - Prix T.T.C



Cabinet des 5 Avenues - 17 avenue du maréchal foch - 13004 Marseille

Tél: 04 91 18 50 95 - [cab5avenuesgestion@gmail.com](mailto:cab5avenuesgestion@gmail.com)

Carte professionnelle 13102017000023331 - RCS 492958608

Garantie financière : CGFC 110000 EUR - Document non contractuel