

CABINET DES 5 AVENUES

Prix sur demande

Appartement à vendre

3 pièces

Surface : 66 m²

Exposition : Sud

Vue : Dégagée

État intérieur : A rénover

Prestations :

Ascenseur, Double vitrage, Porte blindée

2 chambres

1 salle de bain

1 cave

Classe énergie (dpe) : D

Emission de gaz à effet de serre (ges) : D



Appartement Marseille réf. 908V264A

À vendre Type 3 de 66 m² Loi Carrez + balcon 4 m² + Loggia sur cuisine 3 m². Salon de 19m² donnant sur balcon , 2 belles chambres de 13m² et 10m² , une salle de bains et un wc séparé. Cuisine indépendante avec loggia de 3 m² idéalement situé au 5e étage avec ascenseur dans un immeuble années 70 , dans le 4e arrdt de Marseille !!

À deux pas des commerces , des commodités et des transports.

Appartement à remettre aux goûts du jour

Frais et charges :

Document non contractuel

14/10/2025 - Prix T.T.C



Cabinet des 5 Avenues - 17 avenue du maréchal foch - 13004 Marseille

Tél: 04 91 18 50 95 - cab5avenuesgestion@gmail.com

Carte professionnelle 13102017000023331 - RCS 492958608

Garantie financière : CGFC 110000 EUR - Document non contractuel