

CABINET DES 5 AVENUES

70 000 €

Appartement à vendre

Surface : 18 m²

Exposition : Ouest

Vue : Dégagée

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : A moderniser

Prestations :

Ascenseur, Résidence sécurisée, Calme

Classe énergie (dpe) : Indisponible

Emission de gaz à effet de serre (ges) :

Indisponible



Appartement Marseille réf. 908V246A

Immo127 vous propose ce Studio dans une résidence des années 60 - 70 au 6e étage avec ascenseur belle vue dégagée pas de vis-à-vis . Il se compose d'une pièce à vivre avec un coin cuisine Kitchenette , une salle d'eau avec douche lavabo et wc , un couloir dégagement. Appartement VENDU LOUE 460€ (430 € + 30 € de charges)

Possibilité d'acheter 3 appartements quasi similaires et loués également :

1 au 4e étage (Loué : 470€ + 30€)

1 au 5e étage (Loué : 400€ + 30€)

dans la même résidence

possibilité de négocier le prix si achat des 3 appartements groupés

pour toutes questions, appelez nous , nous vous répondrons avec plaisir !!

Frais et charges :

70 000 € honoraires d'agence inclus

Document non contractuel
02/05/2025 - Prix T.T.C



Cabinet des 5 Avenues - 17 avenue du maréchal foch - 13004 Marseille

Tél: 04 91 18 50 95 - cab5avenuesgestion@gmail.com

Carte professionnelle 13102017000023331 - RCS 492958608

Garantie financière : CGFC 110000 EUR - Document non contractuel